

Presseinformation: 03.05.2023, Schwentidental

coop feiert Richtfest für Wohnungen in Schwentidental 7,5 Mio. € Bauprojekt in der Dorfstraße wird dieses Jahr fertiggestellt

Nach dem Spatenstich am 24. April letzten Jahres feiert die Genossenschaft coop an diesem 10. Mai Richtfest für ihr Wohnungsbauprojekt in der Dorfstraße 94 in Schwentidental. Früher stand an genau dieser Stelle ein TopKauf Supermarkt, der sich wirtschaftlich nicht mehr halten konnte. Die brachliegende Fläche wurde durch die coop wiederbelebt. Noch in diesem Jahr werden die insgesamt drei Mehrfamilienhäuser mit 28 Wohnungen fertiggestellt.

„Uns ist es besonders wichtig, Immobilien umweltverträglich und für eine lange Lebensdauer zu bauen“, so Gregor Bunde, Vorstandsmitglied der coop. „Bei der Planung achten wir aber gleichzeitig darauf, dass sich unsere Mietenden mit der Gestaltung wohl fühlen und, dass Wohnen bezahlbar bleibt.“

Neben einer energieeffizienten Bauweise nach KfW 55 Standard und dem Einsatz von Wärmepumpen sowie einer Photovoltaikanlage soll auch eine große Grünfläche zu mehr Lebensqualität beitragen. Hier wird ein Teil des Grundstücks bewusst nicht bebaut, um Zierobst und Ahornbäumen sowie einem Kinderspielplatz Raum zu bieten.

Die Wohnungen selbst messen zwischen 50 m² und 112 m² und sind barrierearm sowie in den beiden größeren der drei Gebäude (mit je elf Wohnungen) durch einen Aufzug komplett barrierefrei. Das kleinste Gebäude umfasst sechs Wohnungen. Im Erdgeschoss entstehen ebenerdige Terrassen, in den Obergeschossen Loggien bzw. großzügige Dachterrassen. Auch insgesamt 42 Stellplätze sind geplant.

„Wir freuen uns sehr, dass wir durch den Neubau in Schwentidental noch mehr coop Mitgliedern, unseren cooptimisten, Wohnraum bieten werden, wie wir es in Lübeck im Forstmeisterweg und in Wanderup am Dörpsplatz bereits tun“, sagt coop Vorstandsmitglied Norman Boje. „Das ist ein weiterer wichtiger Meilenstein der ‚neuen‘ coop hin zu einer modernen Immobiliengenossenschaft mit konsumgenossenschaftlichem Charakter.“

Die Nachfrage nach den Wohnungen des aktuellen Bauprojekts war schon frühzeitig sehr groß. Daher können zurzeit keine Anfragen von Interessierten mehr angenommen werden. Die Wartelisten sind voll.

Über coop

Die coop eG mit Sitz in Kiel ist eine Konsumgenossenschaft, die kommenden Jahr 125-jähriges Bestehen feiert. Ihren 72.000 Mitgliedern, den sogenannten cooptimisten, bietet sie Vorteile bei rund 45 cooperationspartnern aus den Bereichen Lebensmittel, Energie, Mode, Freizeit und einigen mehr. Zudem hält sie Beteiligungen an diversen Gesellschaften. Die Entwicklung und Verwaltung von Wohnimmobilien rückt neben dem etablierten Segment der Gewerbeimmobilien verstärkt in den Fokus der Genossenschaft. Mehr Informationen gibt es unter <https://www.coop.de/>.

Pressekontakt coop eG:

Sophie Charlotte Scheider
Tel.: 0431 – 310 40 250; Mail: presse@coop.de